|  |  |
| --- | --- |
| LOGO | 中国建筑项目管理表格 |
| **项目概况** |
|
| 项目名称 | 德州禹城碧桂园一期总承包工程 |
| 一、主要建设概况描述 |
| 工程名称 | 碧桂园·天御 | 工程地点 | 山东省德州市禹城市 |
| 建设方 | 禹城市碧桂园房地产开发有限公司 | 设计单位 | 广东博易建筑设计院有限公司 |
| 监理单位 | 禹城市建设工程监理中心 | 总承包单位 | 中国建筑第二工程局有限公司北方公司 |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 |
| 投资性质 | □政府□BT□外资☑合资□民营□其他 |
| 主要用途 | 住宅、商业等 |
| 结构类型 | □框架☑框剪□框筒□筒中筒□钢结构□剪力墙□其他 |
| 占地面积（㎡） | 59046 ㎡ |
| 建筑面积 |  150000 ㎡ |
| 建筑高度 | 高层楼座1#：98.60m、2#：75.40m、3#：78.30m、8#：84.10m多层楼座4#：22.05m、5#：18.90m、6#：28.23m、7#：18.90m、18#：25.65m |
| 建筑层数 | 高层楼座1#：-2F+34F、2#：-2F+26F、3#：-2F+27F、8#：-2F+29F多层楼座4#：-1F+7F、5#：-1F+6F、6#：-1F+10F、7#：-1F+6F、18#：-1F+8F | 建筑层高 | 高层楼座1#、2#、3#、8#及多层18#标准层层高2.90m多层楼座4#、5#、6#、7#标准层层层高3.15m  |
| 总工期 | 2年 |
| 开工日期 | (暂定) | 竣工日期 | 2020.01.10 |
| 二、主要建筑概况描述 |
| 工程概况：本工程建筑总面积157459.90平方米，其中住宅18栋、商业4栋，住宅18#楼附带售楼部、对内商业区 |

附件2