|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | | |
| **项目概况** | | | | | |
|
| 项目名称 | 济南市雪山片区X05中学、X06幼儿园建设项目 | | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | | |
| 工程名称 | 济南市雪山片区X05中学、X06幼儿园建设项目 | | | | 工程地点 | | 位于山东省济南市东部雪山南片区，韩仓河以西，蒋山东路以东，世纪大道以北 |
| 建设方 | 济南市历城区教育局和体育局 | | | | 设计单位 | | 山东省建筑设计研究院 |
| 监理单位 | 济南中建建筑设计院有限公司 | | | | 总承包单位 | | 中国建筑第二工程局 |
| 工程类型 | ☑公建□工业□住宅□市政□公路□其他 | | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资☑民营□其他 | | | | | | |
| 主要用途 | 学校 | | | | | | |
| 结构类型 | ☑框架□框剪□框筒□筒中筒□钢结构□剪力墙□其他 | | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 50267㎡ | | | | | | |
| 建筑面积 | 34604.25㎡ | | | | | | |
| 建筑高度 | 20.8m | | | | | | |
| 建筑层数 | A区、B区五层；C区三层；D区三层；E区一层 | | 建筑层高 | | | A区、B区单层高度4.2m；C区单层高度4.3m；D区单层高度4.7m，E区单层高度4.5m。 | |
| 总工期 | 305天 | | | | | | |
| 开工日期 | 2020年2月21日 | | | 竣工日期 | | | 2020年12月22日 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | | |
| 本项目位于济南市蒋山东路以东，世纪大道以北，韩仓河以西。本项目分为雪山片区X-05、X-06两个地块，总用地面积50267m2，总建筑面积34,604.25m2。雪山片区X-06地块为15班幼儿园以及配建的设备机房，总用地面积：10500m2，建筑面积：7447.6m2，地上三层，局部地下一层，高度13.9m。结构形式为混凝土框架结构，基础形式为独立基础加拉梁，附楼地下采用局部筏板基础。  雪山片区X-05地块为初中教学楼、生活楼、传达室、室外卫生间及设备用房，用地面积：39767m2，建筑面积：27156.65m2，其中地上26609.1m2，地下547.55m2，A区、B区五层，高度20.8m；C区三层，高度12.8m；D区三层，高度14.0m，E区单层，高度4.5m。结构形式为混凝土框架结构，基础形式为独立基础，部分采用条形基础，地下消防水池采用筏板基础。 | | | | | | | |