**建筑工程物资招标文件**

**招 标 人：中国建筑第八工程局有限公司**

**日 期： 年 月 日**

# 投标人须知

投标人须知表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
| 1 | 招标人 | 名称：中国建筑第八工程局有限公司东北分公司  地址：大连市沙河口区体坛路9号星海凯泰铭座B座39层，中建八局东北分公司  联系人：刘卫东  电话：18524114116  现场联系人：谢忠和  电话：13844077330  商务联系人：张健  电话：18043077084 |
| 2 | 招标内容 | 电缆规格型号、数量明细表：具体见附件2。投标单位应参照甲方下发的图纸及设计变更单，核对附件二所列材料的规格型号及数量，配合甲方发现并提出图纸问题。 |
| 3 | 报价方式 | 乙方按附件2(电线电缆招标清单)格式进行报价,甲方提供投标清单不允许调整。电线电缆选型必须符合图纸的设计参数要求，存在差异的，提前同现场联系人进行沟通。**如设备到场后，图纸变更导致电缆参数发生变化，从而需要返厂，请贵司根据自身情况考虑填报由此产生的折旧费比例。** |
| 4 | 付款条件 | 货到现场次月支付进场合格材料设备货款的80%，货到现场三个月，提供符合要求的正规发票、符合档案管理部门验收标准的材料合格证及检测报告并通过验收存档，货款支付到进场合格材料设备货款的95%，其余5%质量保修金一年内返还，同时供应商提供5%银行保函。缺陷责任期的具体期限：工程竣工验收合格后24个月。（若有疑义，请在投标书第八条填写）  1.2线缆调价规则：  1.2.1基准单价：本合同基准单价的计算铜价为45710元/吨，具体基准单价详见附件：电线电缆价格清单。  1.2.2价格调整方式：下发订单时，实际结算价格以上海现货（SMM）行情（网址为http:www.smm.com.cn）中铜的当日平均价与基准铜价相比，每上下500元/吨，线缆价格相关涨跌比例D=（ ）%（由投标单位填报），不足500元/吨不予以调整。  1.2.3结算价格计算：  电线电缆供应结算价=A\*[1+(B-C)/500\*D）]，(B-C)/500取整数，不足整数的不计  A：基准铜价下的电线电缆单价；  B：锁定铜价（双方确认的锁定铜价或下单当天上海现货（SMM）行情中铜的当日平均价）；  C：基准铜价（45710元/吨）  D：线缆价格相关涨跌比例  1.2.4在项目实施过程中如项目需要合同清单没有规定的物资品种需由双方按合同原则核定单价后执行。 |
| 5 | 招标文件的发放 | 时间：2020年6月 日  地点：大连市沙河口区体坛路9号星海凯泰铭座B座39层，中建八局东北分公司  联系人：刘卫东  电话：18524114116 |
| 6 | 供货期间 | 计划供货日期： 2020年 06月20 日（以甲方材料计划为准） |
| 7 | 质量要求 | 供应的材料质量必须符合招标合同内的技术质量标准及现行国家、行业、地方标准、实际施工要求。乙方供应材料的各项性能指标经工程所在地，合格检测机构检验必须满足国标要求。 |
| 8 | 投标人资格要求 | 1、投标人需持有由工商行政管理部门颁发的营业执照、经营许可证；  2、投标人需提供供货产品厂家品牌代理经销授权委托书；  **3、招标洽谈时要求贵司技术负责人及商务报价负责人参加,并携带企业公章到开标现场；** |
| 9 | 承担费用 | 投标人准备和参加投标活动所发生的全部费用自理； |
| 10 | 投标人要求澄清招标文件的截至时间 | 投标截止日期前3日 |
| 11 | 投标截至日期 | 待定 |
| 12 | 投标有效期 | 投标截止日期起共90天。 |
| 13 | 投标文件要求 | 纸质三份，电子U盘一份（含excel版报价文件一份）；投标文件不予退还。 |
| 14 | 纸质投标文件装订要求 | 装订成册，密封。各供应商应按要求认真填写投标书，一律用A4纸打印。投标单位投标函中投标书需正本一份，副本二份，装入档案袋内密封并加盖单位和法人代表（或委托代理人）的印签，否则视为无效标书。封面要求注明 投标书 字样。 |
| 15 | 评标办法 | 综合评标法：公司实力、报价、售后服务；招标人不负责解释中标或不中标的理由。原则上合理低价中标。 |
| 16 | 说明 | 附件合同条款如无异议将是正式合同的一部分，均对双方具备同法律约束。在未与入围单位谈妥合同条款前，不宣布中标单位，在合同条款谈判完成后，我单位将通知中标单位并签定正式合同。 中标单位须填写我司提供的担保合同，签字并盖公章。 |

1. **投标文件包含但不局限于以下内容**

1．投标单位企业营业执照副本复印件、企业组织机构代码证复印件、企业税务登记证复印件、企业法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书、厂家出具的产品经销授权委托书、国家与行业认可的质量证明文件和必要的型式检验报告、**合同样本要求逐页加盖企业公章返回、担保合同、承诺书要求投标人签字、盖章后返回。**

2．参加投标的单位必须能证明自己具有足够的资产和能力来有效履行合同。

评标

1．评标原则：

a．招标人根据评标依据，选择综合各方面能最大限度满足招标人要求的投标人中标；

b. 评标由我司组织评标委员会对报价单位评议次序，依序议标。

c. 报价单位对评标人员实质影响的任何行为，都将导致取消其投标资格。

2．评标依据：

a．投标价；

b．质量；

c．企业实力与管理能力；

e．商务标：本工程采用综合评标。招投标人按招标人内部招标原则选择确定中标单位，对未中标单位不作任何解释。

二、附件

附件[1] 投标书

附件[2] 材料清单

附件[3] 物资合同样本

附件[4] 承诺书

附件[5] 担保合同

附件[1]

**投标书**

**一、单位全称：** 。

**二、投标区域：** 请说明投标单位主力供应区域（区域包括：辽宁省、吉林省、黑龙江省及内蒙古自治区）。

**三、报价清单：见附件二**

**四、投标人固定办公场所具体位置：**

**五、报价组成：**

**六、双方责任：**

**七、详细提出对拟签订合同（见下）条款异议项及建议更改：**

**八、其它承诺：**

**投标方（盖章）：**

**法人代表（签字）：**

年 月 日